



OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Številka: 478-0046/2026-2
Datum: 30.6.2026

Na podlagi 52. člena v povezavi z 77. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (Uradni list RS, št. 31/2018; v nadaljevanju: Uredba), objavljamo

NAMERO O PRODAJI LESA NA PANJU po metodi neposredne pogodbe

1. Naziv ter sedež upravljavca oz. organizatorja, ki sklepa pravni posel razpolaganja (prodaje):

Občina Zreče, Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče.

Postopek prodaje se vodi na podlagi 52. člena ZSPDSLS-1 in skladno s 4. odstavkom 52. člena ZSPDSLS-1, kot faza: pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla z zainteresiranimi kupci zaradi sklenitve neposredne pogodbe, zato organizator vabi zainteresirane kupce k oddaji ponudbe za nakup.

2. Opis predmeta neposredne pogodbe oz. prodaje:

Predmet prodaje je **les na panju** na zemljišču v izključni lasti Občine Zreče, in sicer na nepremičnini parc. št. 1103/11, 1103/12, 1103/14, 1103/19, 1095/302, 1095/329, 1095/300, 1095/162, vse k.o. Hudinja, v vrsti in obsegu, kot je odkazan z Odločbo Zavoda za gozdove Slovenije, Območna enota CELJE, Krajevna enota Slovenske Konjice, št 3408-09-2323-C031/26 -1 z dne 23.06.2026.

Z odločbo je skupaj odkazanega 106,51 m³ bruto izbranega in označenega drevja, drevesna vrsta smreka.

Posekati je dovoljeno le drevesa, ki jih je z zgoraj citirano odločbo izbral in označil Zavod za gozdove Slovenije.

Sečnja in spravilo vsega odkazanega in označenega drevja morata biti izvedena v rokih kot izhajajo iz navedene odločbe ZGS.

Spravilo lesa je možno strojno. Za potrebe izvajanja dela je dostopnost zagotovljena.

3. Vrsta pravnega posla in sklenitev pogodbe

Prodaja lesa na panju se izvaja po metodi sklenitve neposredne prodajne pogodbe. Pogodba mora biti sklenjena v roku 15 dni po pozivu organizatorja postopka prodaje. V kolikor pogodba ni sklenjena v danem roku, se pogodba lahko sklene z naslednjim najugodnejšim ponudnikom ali pa organizator odstopi od sklenitve posla.

4. Najnižja ponudbena cena

Ponudbena cena za predmet prodaje – les na panju z zemljišča, na nepremičninah parc. št. 1103/11, 1103/12, 1103/14, 1103/19, 1095/302, 1095/329, 1095/300, 1095/162, vse k.o. Hudinja v obsegu 106,51 m³ lesa bruto – ne sme biti nižja od **3.080,37 EUR** neto (brez DDV). Najugodnejši ponudnik (kupec) plača na ponujeno ceno še 22% DDV.

Najnižja ponudbena cena je določena na podlagi metode primerljivih prodaj, pri čemer so v ceni pri določitvi čiste donosnosti posekanega lesa upoštevani (odšteti) stroški sečnje in spravila.

5. Način in rok plačila kupnine

Kupec mora celotno kupnino plačati v 30-ih dneh od sklenitve pogodbe oz. izstavitve računa. Plačilo celotne kupnine v roku je bistvena sestavina pravnega posla. V kolikor kupnina ni plačana v roku, se šteje posel za razvezan po samem zakonu.

6. Sklenitev pogodbe:

Pogodba bo sklenjena s tistim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo odkupno ceno. V kolikor bo v roku prispelo več enakih ponudb, bo s temi ponudniki organizirano dodatno pogajanje. Cene in drugi elementi ponudbe, ponujeni v ponudbi in na pogajanjih, so zavezujoči.

7. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba ter rok za prejem ponudbe, ali izjave o interesu:

Ponudbo lahko oddajo fizične in pravne osebe, ki so skladno z veljavnimi predpisi registrirane za opravljanje dejavnosti izvajanja del v gozdovih (dejavnost sečnje in spravila lesa) in prometa z lesom ter izpolnjujejo vse predpisane pogoje za opravljanje navedenih dejavnosti.

Ponudba se odda na obrazcu z vsebino iz priloge 1 te objave.

Ponudba mora biti predložena v pisni obliki in mora prispeti najkasneje **do 21. julij 2026. do 9.00** na naslov: Občina Zreče, Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče, v zaprti kuverti označeni z nazivom zadeve »ponudba 478-46/2026«. Na zadnji strani kuverte mora biti naveden ponudnik in njegov naslov.

Vsebovati mora:

1. izpolnjen, lastnoročno podpisan obrazec, ki je priloga 1 te objave ter
2. kopijo osebnega dokumenta (potni list ali osebno izkaznico), če je ponudnik fizična oseba.

Ponudbe, predložene po izteku roka, bodo izločene iz postopka. Odpiranje ponudb ne bo javno.

Ponudniki bodo o rezultatih zbiranja ponudb obveščeni na njihov naslov po zaključenem zbiranju ponudb.

8. Drugi pogoji in posebnosti pravnega posla:

- Les se prodaja na panju, po načelu **videno – kupljeno**, zato morebitne reklamacije po sklenitvi prodajne pogodbe ne bodo upoštevane. Občina Zreče ne prevzema odškodninske ali kakršnekoli druge odgovornosti v primeru odstopanj od količine ali kvalitete lesa na panju;
- Vse stroške v zvezi s prodajo (22% DDV, stroške sečnje, spravila, stroške v zvezi z vzpostavitvijo gozdnega reda ter stroške ostalih gozdnih del, stroške nakladanja lesa, prevoz, zapore cest in morebitne druge stroške) plača kupec;
- Kupec mora spoštovati določila odločbe Zavoda za gozdove Slovenije iz 2. točke te namere;
- Sečnjo in spravilo lesa je potrebno izvesti s skrbnostjo dobrega gospodarja in upoštevati vse predpise in pravila stroke;
- Sečnjo in spravilo lesa je potrebno izvesti na način, da se ne poškoduje tuje lastnine ali lastnine prodajalke;
- Kupec mora upoštevati pravila oziroma omejitve glede tonaže prevozov po kategoriziranih javnih cestah oziroma si s tem v zvezi predhodno pridobiti morebitna dovoljenja oziroma soglasja (dovoljenja za prekomerno prometno obremenitev javnih cest). Stroški s tem v zvezi bremenijo kupca;

- Kupec si mora za spravilo lesa, ki morebiti poteka po zemljiščih zasebni lasti, sam pridobiti ustrezna soglasja;
- Kupec si mora za morebitno potrebno zaporo cest sam pridobiti ustrezna dovoljenja;
- Izbrani ponudnik mora po končani sečnji in spravilu lesa urediti sečišče, vzpostaviti gozdni red ter odpraviti oziroma sanirati poškodbe v gozdu in na dostopnih poteh;

9. Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja zaradi oblikovanja ponudbe in ogled

Morebitne dodatne informacije v zvezi z prodaje ter ogleda premičnega premoženja dobite na Občini Zreče **pri Primožu Slatineku, e-naslov: primoz.slatinek@zrece.eu, tel. št. 040 617 201.**

10. Opozorilo:

Organizator (župan Občine Zreče ali oseba, ki jo župan za to pooblasti) lahko do sklenitve pravnega posla postopek zbiranja ponudb oziroma postopek prodaje z metodo neposredne pogodbe ustavi oziroma ne sklene pogodbe z uspelim ponudnikom, brez odškodninske odgovornosti.

12. Objava obvestila posameznikom po 13. členu Splošne uredbe o varstvu podatkov (GDPR):

Obvestilo posameznikom po 13. členu Splošne uredbe o varstvu podatkov (GDPR) glede obdelave osebnih podatkov v elektronskih zbirkah in zbirkah dokumentarnega gradiva Občine Zreče je objavljeno na spletni strani:



Mag. Boris Podvršnik
Župan

Poslati:

1. Spletna stran Občine Zreče, www.zrece.eu.
2. Oglasna deska Občine Zreče